

## Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

**Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Boguszowicach z podziałem na 3 zadania: Patriotów 8, 10, 12**

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

#### 1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

#### 1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

#### 1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271505550

#### 1.5) Adres zamawiającego

##### 1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 17

##### 1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

##### 1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

##### 1.5.4.) Województwo: śląskie

##### 1.5.5.) Kraj: Polska

##### 1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

##### 1.5.7.) Numer telefonu: 32 42 948 65

##### 1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@zgm.rybnik.pl

##### 1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.zgm.rybnik.pl>

#### 1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.zgm.rybnik.pl/przetargi>

#### 1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

#### 1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

#### 2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

#### 2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

#### 2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Boguszowicach z podziałem na 3 zadania: Patriotów 8, 10, 12

#### 2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-230a41da-d40d-11eb-911f-9ad5f74c2a25

#### 2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00135842/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-08-04 08:02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00002916/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.53 Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Boguszowicach z podziałem na 3 zadania: ul. Patriotów 8,10,12

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku - Boguszowicach oraz Niedobczycach wraz z wymianą źródeł ciepła, nr POIS.01.07.01-00-0009/20

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00092007/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** DZP.2120.0016.2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 344794,88 PLN

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 63948,67 PLN

#### **Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Boguszowicach. Zadanie 1: Budynek przy ul. Patriotów 8

Zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot nadzoru:

- 1) naprawa hydroizolacji ścian piwnic,
- 2) docieplenie ścian zewnętrznych,
- 3) ocieplenie ścian poniżej poziomu gruntu,
- 4) docieplenie stropu nad piwnicą,
- 5) docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją,
- 6) wymiana stolarki okiennej,
- 7) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- 8) docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych,

- 9) likwidacja zsyków na węgiel,
- 10) wykonanie nowych obróbek blacharskich, parapetów,
- 11) wykonanie opaski wokół budynku,
- 12) roboty wykończeniowe i porządkowe,
- 13) wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych oraz miedzianych wewnątrz budynku,
- 14) montaż instalacji centralnego ogrzewania,
- 15) montaż grzejników stalowych płytowych,
- 16) montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania,
- 17) roboty wykończeniowe i porządkowe.

Szczegółowy zakres usługi określa rozdział VI Specyfikacji Warunków Zamówienia

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.5.5.) Wartość części:** 22066,08 PLN

## Część 2

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku

Boguszowicach. Zadanie 2: Budynek przy ul. Patriotów 10

Zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot nadzoru:

- 1) naprawa hydroizolacji ścian piwnic,
- 2) docieplenie ścian zewnętrznych,
- 3) ocieplenie ścian poniżej poziomu gruntu,
- 4) docieplenie stropu nad piwnicą,
- 5) docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją,
- 6) wymiana stolarki okiennej,
- 7) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- 8) docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych,
- 9) likwidacja zsyków na węgiel,
- 10) wykonanie nowych obróbek blacharskich, parapetów,
- 11) wykonanie opaski wokół budynku,
- 12) roboty wykończeniowe i porządkowe,
- 13) wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych oraz miedzianych wewnątrz budynku,
- 14) montaż instalacji centralnego ogrzewania,
- 15) montaż grzejników stalowych płytowych,
- 16) montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania,
- 17) roboty wykończeniowe i porządkowe.

Szczegółowy zakres usługi określa rozdział VI Specyfikacji Warunków Zamówienia

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.5.5.) Wartość części:** 18526,66 PLN

## Część 3

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku

Boguszowicach. Zadanie 3: Budynek przy ul. Patriotów 12

Zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot nadzoru:

- 1) naprawa hydroizolacji ścian piwnic,
- 2) docieplenie ścian zewnętrznych,
- 3) ocieplenie ścian poniżej poziomu gruntu,

- 4) docieplenie stropu nad piwnicą,
- 5) docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją,
- 6) wymiana stolarki okiennej,
- 7) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- 8) docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych,
- 9) likwidacja zsypów na węgiel,
- 10) wykonanie nowych obróbek blacharskich, parapetów,
- 11) wykonanie opaski wokół budynku,
- 12) roboty wykończeniowe i porządkowe,
- 13) wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych oraz miedzianych wewnątrz budynku,
- 14) montaż instalacji centralnego ogrzewania,
- 15) montaż grzejników stalowych płytowych,
- 16) montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania,
- 17) roboty wykończeniowe i porządkowe.

Szczegółowy zakres usługi określa rozdział VI Specyfikacji Warunków Zamówienia

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.5.5.) Wartość części:** 23355,93 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ w postępowaniu na zadanie nr 1 została złożona oferta przez jednego Wykonawcę, która została odrzucona zgodnie z art. 226 ust 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 224 ust. 6 ww. ustawy.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

### Część 2

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ w postępowaniu na zadanie nr 2 została złożona oferta przez jednego Wykonawcę, która została odrzucona zgodnie z art. 226 ust 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 224 ust. 6 ww. ustawy.

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

#### **Część 3**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ w postępowaniu na zadanie nr 3 została złożona oferta przez jednego Wykonawcę, która została odrzucona zgodnie z art. 226 ust 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 224 ust. 6 ww. ustawy.

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1