
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI: RYBNIK, UL. BOGUSŁAWSKIEGO 26 a,b,c
NAZWA INWESTORA: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ADRES INWESTORA: 44-200 RYBNIK, UL. KOŚCIUSZKI 17
WYKONAWCA: Firma projektowo-wykonawcza "CORNBUD" Krzysztof Charycki
ADRES WYKONAWCY: ul. Zawiszy Czarnego 10/108 40-873 Katowice

BRANŻE: BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA mgr inż. Krzysztof Charycki

DATA OPRACOWANIA: PAŹDZIERNIK 2017r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI			
1.1		Roboty rozbiórkowe, CPV:45111300-1, SST			
1 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow.odbicia ponad 5 m2 (30% pow. ścian)	m2		
		0.3 * poz.12	m2	252.576	
				RAZEM	252.576
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z elementów stalowych osadzonych w betonie	szt.		
		3 * 5	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 50.05 + 2 * 11.10	m	122.300	
				RAZEM	122.300
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8 * 7.85	m	62.800	
				RAZEM	62.800
5 d.1.1	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		
		2 * (1.85 + 0.3 + 0.3)	m	4.900	
				RAZEM	4.900
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru krat o powierzchni do 2 m2 - zsypy na węgiel	szt.		
		2 * 0.98 * 0.75	szt.	1.470	
				RAZEM	1.470
8 d.1.1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbórka pokrycia z papy na dachach betonowych - powierzchnia do 10 m2 - daszki wejściowe	m2		
		3 * 1.92 * 1.0	m2	5.760	
				RAZEM	5.760
9 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		3 * 22.888	m2	68.664	
				RAZEM	68.664
10 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - balkony	m2		
		2 * 1.75 * 0.50	m2	1.750	
				RAZEM	1.750
1.2		Ocieplenie ścian nadziemna, CPV:45321000-3, SST			
11 d.1.2	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie (uzupełnienie 30%)	m2		
		poz.1	m2	252.576	
				RAZEM	252.576
12 d.1.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.16 + poz.17 + poz.18	m2	841.920	
				RAZEM	841.920
13 d.1.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.12	m2	841.920	
				RAZEM	841.920
14 d.1.2	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.13	m2	841.920	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	841.920
15 d.1.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej (startowa)	m		
		2 * 50.05 + 2 * 11.3	m	122.700	
				RAZEM	122.700
16 d.1.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15cm do ścian	m2		
		66.63 + 282.85 + 66.63 + 282.55	m2	698.660	
				RAZEM	698.660
17 d.1.2	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2cm - ościeża	m2		
		0.35 * (2 * 7.6 + 37 * 5.9 + 16 * 7.2 + 3 * 5 + 3 * 4.9)	m2	132.440	
				RAZEM	132.440
18 d.1.2	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2cm - balkony i daszek	m2		
		2 * (1.94 * 0.5) + 3 * 1.85 * 1.6	m2	10.820	
				RAZEM	10.820
19 d.1.2	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowy z metalowym ocynkowanym, trzpieniem o dług. 22cmch do ścian z cegły - 8szt/m2	szt.		
		poz.16 * 8	szt.	5 589.280	
				RAZEM	5 589.280
20 d.1.2	TZKNBK IX 0207c cz.o. w.sp.3.	Listwy dekoracyjne (wys.detalu w rzucie do 12 cm) - prace zewnętrzne powyżej 5 do 10 m	m		
		2 * 50.05 + 2 * 11.3	m	122.700	
				RAZEM	122.700
21 d.1.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.16	m2	698.660	
				RAZEM	698.660
22 d.1.2	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach, balkonach i daszkach.	m2		
		poz.17 + poz.18	m2	143.260	
				RAZEM	143.260
23 d.1.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		poz.17 / 0.35 + 4 * 7.85	m	409.800	
				RAZEM	409.800
24 d.1.2	KNR 9-24 0210-01	Wykonanie dodatkowej warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na ścianach (do wys. 3 m)	m2		
		3 * poz.20	m2	368.100	
				RAZEM	368.100
25 d.1.2	KNR 0-17 0926-01	Zagruntowanie podłoża	m2		
		poz.16 + poz.17 + poz.18	m2	841.920	
				RAZEM	841.920
26 d.1.2	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia	m2		
		poz.16 + poz.17 + poz.18	m2	841.920	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	841.920
27 d.1.2	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie	m2		
		poz.16 + poz.17 + poz.18	m2	841.920	
				RAZEM	841.920
1.3		Ocieplenie kominów, CPV:45321000-3, SST			
28 d.1.3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (kominy) wykonywane ręcznie	m2		
		0.3 * poz.29	m2	54.000	
				RAZEM	54.000
29 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		12 * 15	m2	180.000	
				RAZEM	180.000
30 d.1.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.29	m2	180.000	
				RAZEM	180.000
31 d.1.3	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt przyklejanych do ściany o gr 4cm	m2		
		poz.29	m2	180.000	
				RAZEM	180.000
32 d.1.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.29	m2	180.000	
				RAZEM	180.000
33 d.1.3	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia	m2		
		poz.29	m2	180.000	
				RAZEM	180.000
34 d.1.3	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie	m2		
		poz.29	m2	180.000	
				RAZEM	180.000
35 d.1.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		12 * 6 * 0.5	m2	36.000	
				RAZEM	36.000
1.4		Balkony, daszki nad wejściem,CPV: 45453000-7, SST			
36 d.1.4	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		0.20 * (1.85 + 2 * 0.5) * 2	m2	1.140	
				RAZEM	1.140
37 d.1.4	KNR AT-17 0101-03	Wiercenie otworów o śr. do 150 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
		2 * 4 * 10	cm	80.000	
				RAZEM	80.000
38 d.1.4	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 35 mm zatarte na gładko	m2		
		1.85 * 0.75 * 2	m2	2.775	
				RAZEM	2.775
39 d.1.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm o pow.do 10 m2	m2		
		<balkony>1.85 * 0.75 * 2	m2	2.775	
				RAZEM	2.775
40 d.1.4	NNRNKB 202 2809-01	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej o pow.do 10 m2	m		
		<cokoliki balkonów>1.85 * 2	m	3.700	
				RAZEM	3.700

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1.4	NNRNKB 202 2809-05	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca	m		
		poz.40	m	3.700	
				RAZEM	3.700
42 d.1.4	KNR 4-03 1016-06 analogia	Osadzanie kotew chemicznych do betonu	szt.		
		2 * 5 * 4	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
43 d.1.4	KNR 2-02 1209-01	Balustrady z pochwytom ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo	m		
		(1.75 + 2 * 0.50) * 2	m	5.500	
				RAZEM	5.500
1.5		Rynny, rury spustowe obróbki blacharskie, elementy dachu, CPV:45261320-3, SST			
44 d.1.5	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		poz.3	m	122.300	
				RAZEM	122.300
45 d.1.5	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 120 mm	m		
		poz.4	m	62.800	
				RAZEM	62.800
46 d.1.5	KNR-W 2-02 0525-03	Rynny dachowe - narożnik zewnętrzny	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
47 d.1.5	KNR-W 2-02 0525-03	Kolanka rury spustowej fi 120	szt		
		8 * 2	szt	16.000	
				RAZEM	16.000
48 d.1.5	KNR-W 2-02 0525-03	Rynny dachowe - leje spustowe - przejście fi 120/150	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
49 d.1.5	KNR 2-15 0212-03 analogia	Montaż czyszczaków	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
50 d.1.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		poz.3 * 0.3	m2	36.690	
				RAZEM	36.690
51 d.1.5	KNR 2-02 0617-06	Izolacje szczelin poziomych masą uszczelniającą	m		
		poz.50 / 0.25	m	146.760	
				RAZEM	146.760
1.6		Roboty towarzyszące, CPV: 45453000-7, SST			
52 d.1.6	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m2		
		7.85 * (2 * 50.05 + 2 * 11.1)	m2	960.055	
				RAZEM	960.055
53 d.1.6	KNR 2-02 0925-01	Oslony rusztowań siatką . (wsłólczynnik wykorzystania siatki 0,2)	m2		
		poz.52	m2	960.055	
				RAZEM	960.055
54 d.1.6	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m2		
		poz.52	m2	960.055	
				RAZEM	960.055

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.1.6		Czas pracy rusztowań (pozycje: 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 58, 59, 61)	m-g		
56 d.1.6	KNR 4-03 0602-03	Wymiana (demontaż i montaż) lampy zewn. nad wejściem	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
57 d.1.6	KNNR-W 9 0210-01	Wymiana (demontaż i ponowny montaż) urządzeń łączności przyzywowej (domofon) - tablica zewn. domofonowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.1.6	KNR 4-03 0615-10	Demontaż i ponowny montaż anten	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
59 d.1.6	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych nawiewnych ocynkowanych	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
60 d.1.6	KNR-W 2-02 1518-07	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		3 * 2.21	m2	6.630	
				RAZEM	6.630
61 d.1.6	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m2		
		poz.125 + poz.126 + poz.136 + poz.147 + poz.156	m2	157.524	
				RAZEM	157.524
2		Ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic wraz z robotami towarzyszącymi			
2.1		Roboty rozbiórkowe, CPV:45111300-1, SST			
62 d.2.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow.odbicia ponad 5 m2 (30% pow. ścian)	m2		
		0.3 * poz.73	m2	42.194	
				RAZEM	42.194
63 d.2.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, nawierzchni z płyt betonowych/kostki brukowej na podsypce piaskowej	m2		
		poz.64 * 0.5	m2	61.150	
				RAZEM	61.150
64 d.2.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		poz.3	m	122.300	
				RAZEM	122.300
65 d.2.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru krat o powierzchni do 2 m2 - zsypy na węgiel	szt.		
		2 * 1.2 * 0.75	szt.	1.800	
				RAZEM	1.800
2.2		Roboty ziemne, CPV 45111300-0, SST			
66 d.2.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m3		
		1.75 * (poz.64) * 0.75	m3	160.519	
				RAZEM	160.519
67 d.2.2	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szer.do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		poz.66	m2	160.519	
				RAZEM	160.519
68 d.2.2	KNR 4-01 0107-08	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m2		
		3 * 1.50 * 2.0	m2	9.000	
				RAZEM	9.000
69 d.2.2	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. I-II	m3		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.66	m3	160.519	
				RAZEM	160.519
70 d.2.2	KNR 2-01 0505-01 analogia	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III	m2		
		poz.64 * 0.75	m2	91.725	
				RAZEM	91.725
71 d.2.2	KNR 2-01 0510-03 analogia	Obsianie trawą wyprofilowanego terenu	m2		
		poz.70	m2	91.725	
				RAZEM	91.725
2.3		Ocieplenie ścian poniżej gruntu i cokołu, CPV:45262000-1, CPV:45321000-3, SST			
72 d.2.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie cokołu	m2		
		poz.64 * 0.9	m2	110.070	
				RAZEM	110.070
73 d.2.3	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z kamienia przy użyciu szczotek stalowych, poniżej poz. gruntu	m2		
		poz.64 * 1.15	m2	140.645	
				RAZEM	140.645
74 d.2.3	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności kamienia, odpadających elementów przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach	m2		
		poz.73 * 0.25	m2	35.161	
				RAZEM	35.161
75 d.2.3	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		3 * 10	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
76 d.2.3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m2		
		poz.72 + poz.73	m2	250.715	
				RAZEM	250.715
77 d.2.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
		poz.73	m2	140.645	
				RAZEM	140.645
78 d.2.3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2		
		poz.73	m2	140.645	
				RAZEM	140.645
79 d.2.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.76	m2	250.715	
				RAZEM	250.715
80 d.2.3	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.76	m2	250.715	
				RAZEM	250.715
81 d.2.3	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2cm - ościeża	m2		
		30 * 0.35 * 2 + 2 * 0.35 * 3.3	m2	23.310	
				RAZEM	23.310
82 d.2.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych XPS gr.4cm do ścian	m2		
		poz.76	m2	250.715	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	250.715
83 d.2.3	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych nad gruntem za pomocą dybli plastikowy z metalowym ocynkowanym, trzpieniem o dług. 22cmch do ścian z cegły - 8szt/m2	szt.		
		poz.72 * 8	szt.	880.560	
				RAZEM	880.560
84 d.2.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na cokole	m2		
		poz.72	m2	110.070	
				RAZEM	110.070
85 d.2.3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.81	m2	23.310	
				RAZEM	23.310
86 d.2.3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		poz.81 / 0.35 + 6 * 0.9	m	72.000	
				RAZEM	72.000
87 d.2.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.72	m2	110.070	
				RAZEM	110.070
88 d.2.3	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.72	m2	110.070	
				RAZEM	110.070
89 d.2.3	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.72	m2	110.070	
				RAZEM	110.070
90 d.2.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.73	m2	140.645	
				RAZEM	140.645
91 d.2.3	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m3		
		3 * 10.95	m3	32.850	
				RAZEM	32.850
92 d.2.3	kalk. własna	Opłata za wywóz i utylizację gruzu budowlanego - opłata 490 zł za kontener 7m3	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
2.4		Opaska i wejście do bud.			
93 d.2.4	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.64	m2	122.300	
				RAZEM	122.300
94 d.2.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.95 * 0.2 * 0.1	m3	2.446	
				RAZEM	2.446
95 d.2.4	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.64	m	122.300	
				RAZEM	122.300

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.2.4	KNR 9-20 0402-03 z.o. 2.2. 9901-1	Drenaż z rury elastycznej PVC-U o średnicy zewn. 80 mm w zwojach z filtrem na wykonanej podsypce - wykopy umocnione o głębok.ponad 5 m	m		
		poz.95	m	122.300	
				RAZEM	122.300
97 d.2.4	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		0.5 * poz.95	m2	61.150	
				RAZEM	61.150
98 d.2.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 5 cm	m2		
		poz.97	m2	61.150	
				RAZEM	61.150
99 d.2.4	KNR 2-02 1217-05	Obramienia z kątownika 40x40x4 mm - wycieraczki	m		
		(2 * 1.0 + 2 * 0.50) * 3	m	9.000	
				RAZEM	9.000
100 d.2.4	KNR 9-26 0102-01	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości ponad 100 do 150 mm; klasa obciążenia A15 - podłączone do kan. deszcz.	m		
		1.5 * 3	m	4.500	
				RAZEM	4.500
101 d.2.4	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki systemowe o wym. 100x50cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3		Ocieplenie nad ostatnią kondygnacją mieszkalną			
3.1		Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, klatki schodowej i kominów, CPV:45260000-7,45321000-0, SST			
102 d.3.1	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy	m2		
		543.37	m2	543.370	
				RAZEM	543.370
103 d.3.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.102	m2	543.370	
				RAZEM	543.370
104 d.3.1	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego	m3		
		poz.102 * 0.018	m3	9.781	
				RAZEM	9.781
105 d.3.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 18cm	m2		
		poz.102	m2	543.370	
				RAZEM	543.370
106 d.3.1	KNR 2-02 0925-01	Folia dachowa paroprzepuszczalna	m2		
		poz.102	m2	543.370	
				RAZEM	543.370
107 d.3.1	KNR 0-21 4007-01	Podłoga OSB 18mm	m2		
		poz.102	m2	543.370	
				RAZEM	543.370
3.2		Docieplenie klatki schodowej i kominów na poddaszu CPB:45260000-7, SST			
108 d.3.2	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych, g-k	m2		
		3 * 4.6 * 2.3	m2	31.740	
				RAZEM	31.740
109 d.3.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.112 + poz.113	m2	210.240	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	210.240
110 d.3.2	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (kominy) wykonywane ręcznie	m2		
		0.3 * poz.109	m2	63.072	
				RAZEM	63.072
111 d.3.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.109	m2	210.240	
				RAZEM	210.240
112 d.3.2	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho na kominach gr 4cm	m2		
		12 * (3.0 * (2.5 + 1.5))	m2	144.000	
				RAZEM	144.000
113 d.3.2	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho (skosy, ściany klatki, kominy) - 10cm	m2		
		3 * (4.6 + 4.6 + 2.3) + poz.108	m2	66.240	
				RAZEM	66.240
114 d.3.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.109	m2	210.240	
				RAZEM	210.240
115 d.3.2	KNR AT-31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny - wykonany mechanicznie	m2		
		poz.109	m2	210.240	
				RAZEM	210.240
4		OCIEPLENIE STROPU PIWNIC			
4.1		Ocieplenie stropu piwnic, CPV:45321000-3, SST			
116 d.4.1	KNR 13-06 0801-02	Przełożenie kabli teletechnicznych o ilości par 16-24	m		
		30 * 3	m	90.000	
				RAZEM	90.000
117 d.4.1	KNR 9-03 0309-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na stropach	m2		
		418.39	m2	418.4	
				RAZEM	418.4
118 d.4.1	KNR 2-04 0505-02	Poziome izolacje z wełny mineralnej w matach i płytach o gr.5 cm,	m2		
		poz.117	m2	418.400	
				RAZEM	418.400
119 d.4.1		Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.117	m2	418.4	
				RAZEM	418.4
120 d.4.1	KNR 9-27 0303-03	Wykonanie tynku cienkowarstwowego natryskowego na stropach	m2		
		poz.117	m2	418.4	
				RAZEM	418.4
121 d.4.1	TZKNBK XX 6403-01	Nadcięcie drzwi do piwnic	szt		
		9 * 3	szt	27.000	
				RAZEM	27.000
5		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
5.1		Wymiana okien mieszkań, CPV:45421000-4, SST			
122 d.5.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	szt		
		34 + 16 + 2	szt	52.000	
				RAZEM	52.000
123 d.5.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych, PCV	m		
		poz.122 * 1.7	m	88.400	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	88.400
124 d.5.1	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności do 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		poz.123 * 0.3	m2	26.520	
				RAZEM	26.520
125 d.5.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m2		
		34 * 1.55 * 1.45	m2	76.415	
				RAZEM	76.415
126 d.5.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		2 * 2.4 * 1.5 + 16 * 2.1 * 1.5	m2	57.600	
				RAZEM	57.600
127 d.5.1	KNR 4-01 0920-07	Montaż nawiewników okiennych - analogia	szt.		
		poz.122	szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
128 d.5.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod podokienniki z zaprawy	m2		
		0.3 * poz.123	m2	26.520	
				RAZEM	26.520
129 d.5.1	kalk. ind.	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		poz.123	m	88.400	
				RAZEM	88.400
130 d.5.1	KNR 4-01 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami	m		
		34 * (1.55 + 1.55 + 1.6) + 2 * (2.4 + 2.4 + 1.5) + 16 * (1.5 + 1.5 + 2.1)	m	254.000	
				RAZEM	254.000
131 d.5.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.130 * 0.5	m2	127.000	
				RAZEM	127.000
132 d.5.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.131	m2	127.000	
				RAZEM	127.000
5.2		Wymiana stolarki klatek schodowych, CPV:45421000-4, SST			
133 d.5.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	szt		
		2 * 3	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
134 d.5.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych, PCV	m		
		poz.133 * 1.6	m	9.600	
				RAZEM	9.600
135 d.5.2	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności do 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		poz.134 * 0.3	m2	2.880	
				RAZEM	2.880
136 d.5.2	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m2		
		3 * 1.55 * 1.45 + 3 * 1.55 * 0.5	m2	9.068	
				RAZEM	9.068
137 d.5.2	KNR 4-01 0920-07	Montaż nawiewników okiennych - analogia	szt.		
		poz.133	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
138 d.5.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod podokienniki z zaprawy	m2		
		0.3 * poz.134	m2	2.880	
				RAZEM	2.880
139 d.5.2	kalk. ind.	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		poz.134	m	9.600	
				RAZEM	9.600
140 d.5.2	KNR-W 2-02 1218-04	Podokienniki wewnętrzne	szt.		
		2 * 3	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
141 d.5.2	KNR 4-01 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami	m		
		3 * (1.55 + 1.55 + 1.45) + 3 * (0.5 + 0.5 + 1.55)	m	21.300	
				RAZEM	21.300
142 d.5.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.141 * 0.5	m2	10.650	
				RAZEM	10.650
143 d.5.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.142	m2	10.650	
				RAZEM	10.650
5.3		Wymiana stolarki piwnic, CPV:45421000-4, SST			
144 d.5.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		32	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
145 d.5.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych, PCV	m		
		poz.144 * 0.5	m	16.000	
				RAZEM	16.000
146 d.5.3	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności do 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		poz.145 * 0.5	m2	8.000	
				RAZEM	8.000
147 d.5.3	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m2		
		30 * 0.45 * 0.55 + 2 * 1.2 * 0.55	m2	8.745	
				RAZEM	8.745
148 d.5.3	KNR 4-01 0920-07	Montaż nawiewników okiennych - analogia	szt.		
		poz.144	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
149 d.5.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod podokienniki z zaprawy	m2		
		0.3 * poz.144	m2	9.600	
				RAZEM	9.600
150 d.5.3	kalk. ind.	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		poz.145	m	16.000	
				RAZEM	16.000
151 d.5.3	KNR 4-01 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami	m		
		30 * (0.55 + 0.55 + 0.45) + 2 * (0.5 + 0.5 + 1.2)	m	50.900	
				RAZEM	50.900
152 d.5.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.151 * 0.5	m2	25.450	
				RAZEM	25.450

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
153 d.5.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.152	m2	25.450	
				RAZEM	25.450
5.4		Wymina drzwi wejściowych, CPV:45421000-4, SST			
154 d.5.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
155 d.5.4	KNR 2-02 1205-08	Ościeżnice stalowe z wykuciem gniazd	m2		
		3 * 0.94 * 2.02	m2	5.696	
				RAZEM	5.696
156 d.5.4	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe zewn. z oszkleniem, izolowane termicznie o powierzchni do 2 m2	m2		
		0.94 * 2.02 * 3	m2	5.696	
				RAZEM	5.696
157 d.5.4	KNR 4-01 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami	m		
		3 * (2 + 2 + 1)	m	15.000	
				RAZEM	15.000
158 d.5.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.157 * 0.5	m2	7.500	
				RAZEM	7.500
159 d.5.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.158	m2	7.500	
				RAZEM	7.500