

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Mieszkalny Wielorodzinny  
ADRES INWESTYCJI : 44-453 Rybnik ul. Bogusławskiego 1A;B  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik ul. Kościuszki 17  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Kupiec  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Jacek Stępień  
DATA OPRACOWANIA : 05.05.2018

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : I kw 2018

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
zysk [Z] .....	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:****Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
05.05.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Termomodernizacja budynku wielorodzinnego Rybnik ul. Bogusławskiego 1 AB</b>						
<b>1</b>			<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
<b>1.1</b>			<b>DEMONTAŻE, CPV: 45331100-7, SST-IS</b>			
1 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-01	SST-013	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm 24	m m	 24.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
2 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-02	SST-013	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm 62	m m	 62.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>62.000</b>
3 d.1.1	KNR-W 4-02 0512-01	SST-013	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm 38	szt. szt.	 38.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
4 d.1.1	KNR-W 4-02 0521-02	SST-013	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego i jednopłytkowego 38	kpl. kpl.	 38.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
5 d.1.1	KNR-W 4-02 0152-01	SST-013	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm <sup>3</sup> 2	szt. szt.	 2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6 d.1.1	KNR-W 4-02 0410-01	SST-013	Demontaż kotła węglowego o mocy 25 kW z naczyniem zbiorczym V=20 l 6	kpl. kpl.	 6.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
7 d.1.1	KNR 4-04 1101-02	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km 38*0.08*1.20*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.918	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.918</b>
8 d.1.1	KNR 4-04 1101-05	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.7	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.918	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.918</b>
9 d.1.1	K.I. kalk. własna	SST-013	wywóz złomu, pozyskane środki wpłacić na konto Inwestora poz.7	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.918	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.918</b>
<b>1.2</b>			<b>ROBOTY MONTAZOWE, CPV: 45331100-7, SST-IS</b>			
10 d.1.2	KNR-W 2-15 0404-01	SST-013	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 x 2,00 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 746	m m	 746.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>746.000</b>
11 d.1.2	KNR 2-15 0404-01	SST-013	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych 1+3+5+24+3+5+10	urząd. urząd.	 51.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>51.000</b>
12 d.1.2	KNR INS-TAL 0307-01	SST-013	Płukanie instalacji c.o. - dwukrotne Krotność = 2 poz.10	m m	 746.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>746.000</b>
13 d.1.2	KNR INS-TAL 0307-05	SST-013	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco bez regulacji poz.11	urząd. urząd.	 51.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>51.000</b>
14 d.1.2	KNR 2-15 0512-01	SST-013	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji poz.11	szt. szt.	 51.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>51.000</b>
15 d.1.2	KNR-W 2-15 0418-01	SST-013	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 300x400 1	szt. szt.	 1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16 d.1.2	KNR-W 2-15 0418-01	SST-013	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 500x400 3	szt. szt.	 3.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik 500x400	szt.		
			5	szt.	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
18	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik 500x520	szt.		
			24	szt.	24.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
19	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 m - grzejniki 500x600	szt.		
			3	szt.	3.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
20	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik 500x720	szt.		
			5	szt.	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
21	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm grzejnik - 500x800	szt.		
			10	szt.	10.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
22	KNR-W 2-15 0425-01	SST-013	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm H=710 wysokość 400	szt.		
			13	szt.	13.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
23	KNR-W 2-15 0427-01	SST-013	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint i zespołem przyłączeniowym z zaworem termostatycznym	kpl.		
			poz.11	kpl.	51.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>51.000</b>
24	KNR-W 2-15 0412-02	SST-013	Głowica termostatyczna fi 15 mm z ograniczeniem dolnym temperatury +16 st.C	szt.		
			poz.11	szt.	51.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>51.000</b>
25	KNZ-15 26-01	SST-013	Montaż otulin termoizolacyjnych PU lambda (40)=0,035W/mK dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
	analiza indywidualna		poz.10	m	746.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>746.000</b>
<b>1.3</b>			<b>ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE, CPV: 45453000-7, SST-IS</b>			
26	KNR 4-01 0333-09	SST-013	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			26	szt.	26.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
27	KNR-W 4-01 0206-02	SST-013	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
			26	szt.	26.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
28	K.I. d.1.3 kalk. własna	SST-013	Tuleje osłonowe	szt		
			52	szt	52.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>52.000</b>
29	KNR 4-04 1101-02	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m <sup>3</sup>		
			26*0.05*0.25	m <sup>3</sup>	0.325	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.325</b>
30	KNR 4-04 1101-05	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m <sup>3</sup>		
			Krotność = 15	m <sup>3</sup>	0.325	
			poz.29			
					<b>RAZEM</b>	<b>0.325</b>
31	Analiza d.1.3 Własna	SST-11	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
			poz.29	m <sup>3</sup>	0.325	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.325</b>
<b>2</b>			<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>			
<b>2.1</b>			<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE, CPV: 45333000-0, SST-IS</b>			
32	KNR-W 4-02 0311-01	SST-013	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
			48.60	m	48.600	
					<b>RAZEM</b>	<b>48.600</b>

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR-W 4-02 0313-02	SST-013	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	szt.		
			8	szt.	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
34	KNR-W 4-02 0317-06	SST-013	Demontaż pieca gazowego jednoczerpalnego	szt.		
			8	szt.	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>2.2</b>			<b>ROBOTY MONTAŻOWE, CPV: 45333000-0, SST-IS</b>			
35	KNR-W 2-15 0303-01	SST-013	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			35	m	35.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
36	KNR-W 2-15 0303-02	SST-013	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			47	m	47.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>47.000</b>
37	KNR-W 2-15 0303-03	SST-013	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			131	m	131.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>131.000</b>
38	KNR-W 2-15 0303-04	SST-013	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			12	m	12.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
39	KNR-W 2-15 0303-05	SST-013	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			4	m	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
40	KNR-W 2-15 0303-06	SST-013	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			46	m	46.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
41	KNR-W 2-15 0303-02	SST-013	Rura stalowa ochronna	szt.		
			42	szt.	42.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>42.000</b>
42	KNR-W 2-15 0308-01	SST-013	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylączy 20 mm na ścianach	kpl.		
			17	kpl.	17.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
43	KNR-W 2-15 0307-01	SST-013	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
			17	lokal.	17.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
44	KNR-W 2-15 0312-01	SST-013	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
			poz.43	szt.	17.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
45	KNR-W 2-15 0312-02	SST-013	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
			poz.43	szt.	17.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
<b>2.3</b>			<b>WYPOSAŻENIE, CPV: 45333000-0, SST-IS</b>			
46	KNR-W 2-15 0315-01	SST-013	Kocioł gazowy 2-funkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 4,9-22/24 kW	kpl.		
			16	kpl.	16.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
47	KNR-W 2-15 0315-01	SST-013	Przełożenie istniejącego kotła gazowego	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48	K.I. d.2.3 kalk. własna	SST-013	Przewody spalinowe z blachy nierdzewnej fi 80 mm	m		
			172	m	172.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>172.000</b>
49	K.I. d.2.3 kalk. własna	SST-013	Końcówka pionowa przewodu spalinowego fi 80 mm	szt.		
			17	szt.	17.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.2.3	K.I. kalk. własna	SST-013	Przewody powietrzne z blachy nierdzewnej fi 80 mm - 5 kpl.  67	m  m	  67.000	
					RAZEM	67.000
51 d.2.3	KNR-W 2-17 0146-02	SST-013	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 1600 mm 17	szt.  szt.	  17.000	
					RAZEM	17.000
52 d.2.3	KNR-W 2-17 0138-03	SST-013	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 28	szt.  szt.	  28.000	
					RAZEM	28.000
53 d.2.3	KNR-W 2-15 0312-02	SST-013	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych - zawór odcinający gazomierz 34	szt.  szt.	  34.000	
					RAZEM	34.000
54 d.2.3	KNR-W 2-19 0210-01	SST-013	Szafki gazowe  poz.51	kpl.  kpl.	  17.000	
					RAZEM	17.000
55 d.2.3	KNR 7-08 0105-01	SST-013	Montaż Gazomierza miechowego G2,5  8	szt  szt	  8.000	
					RAZEM	8.000
2.4			ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE - UZUPEŁNIAJĄCE, CPV: 45453000-7, SST-IS			
56 d.2.4	KNR-W 2-19 0216-01	SST-013	Przejścia gazociągu przez ściany murowane grub. 1 cegły dla przyłączy o śr.nom.50 mm w tulejach 34	przej.  przej.	  34.000	
					RAZEM	34.000
57 d.2.4	KNR 4-01 0333-09	SST-013	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej poz.56	szt.  szt.	  34.000	
					RAZEM	34.000
58 d.2.4	K.I. kalk. własna	SST-013	Tuleje osłonowe  poz.56	szt  szt	  34.000	
					RAZEM	34.000
59 d.2.4	KNR-W 4-01 0206-04	SST-013	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm poz.56	szt.  szt.	  34.000	
					RAZEM	34.000
60 d.2.4	KNR 4-04 1101-02	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km poz.56*0.05*0.25	m³  m³	  0.425	
					RAZEM	0.425
61 d.2.4	KNR 4-04 1101-05	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.60	m³  m³	  0.425	
					RAZEM	0.425
62 d.2.4	Analiza Własna	SST-11	Utylizacja gruzu  poz.60	m³  m³	  0.425	
					RAZEM	0.425