

Obowiązek informacyjny wobec osób wnioskujących o umorzenie / rozłożenie na raty / odroczenie terminu spłaty należności

Administratorem danych osobowych jest **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku** z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 17, 44-200 Rybnik, adres email: zgm@zgm.rybnik.pl (dalej jako „ZGM”). ZGM wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@zgm.rybnik.pl

W jakim celu i na jakiej podstawie będą przetwarzane dane osobowe?

Dane osób wnioskujących są przetwarzane w następujących celach:

- wykonania działań na żądanie osoby przed zawarciem umowy (na podst. art. 6 ust. 1 lit. b RODO*),
- jednoznacznej identyfikacji dłużnika oraz osób współodpowiedzialnych za zadłużenie, w celu skutecznego i prawnie wiążącego udzielenia ulgi (na podst. 6 ust. 1 lit. e RODO*),
- sprawdzenia spełnienia warunków przez wnioskujących oraz zawarcia i realizacji umowy rozłożenia na raty należności z tytułu używania lokalu mieszkalnego lub umorzenia należności lub odroczenia terminu spłaty należności w związku z:
 - art. 55, 56, 57, 58, 59 ustawy o finansach publicznych
 - przepisami ustawy Kodeks cywilny w odniesieniu do umów, umorzeń i odroczeń,
 - uchwałą Rady Miasta Rybnik(na podst. art. 6 ust. 1 lit. c RODO* oraz art. 9 ust. 2 lit. b RODO* - w zw. z art. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego);
- nawiązania w razie potrzeby kontaktu z wnioskodawcą na podany nr telefonu (na podst. 6 ust. 1 lit. e RODO*),
- rozliczeń finansowo-księgowych w zw. z art. 4 ustawy o rachunkowości, w zw. z art. 40 ustawy o finansach publicznych (na podst. art. 6 ust. 1 lit. c RODO*),
- ustalania i dochodzenia roszczeń w zw. z art. 42 ust. 5 ustawy o finansach publicznych (na podst. art. 6 ust. 1 lit. c RODO*),
- archiwizacyjnych w zw. z art. 5 ust. 1 pkt. 2 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (na podst. art. 6 ust. 1 lit. c RODO*).

Kto jest odbiorcą danych osobowych?

Odbiorcami danych są podmioty serwisujące na zlecenie ZGM systemy informatyczne, a także podmioty świadczące usługi prawne i audytorskie oraz niszczące dokumentację papierową. Dane adresowe są udostępniane operatorom pocztowym (celem przesłania korespondencji). Odbiorcą może być także bank i inni pośrednicy finansowi przyjmujący wpłaty.

Możemy również przekazywać dane osobowe m.in. sądom, komornikom i innym organom administracji publicznej, które otrzymują dane osobowe w ramach konkretnego postępowania, zgodnie z przepisami prawa.

Jak długo przetwarzamy dane osobowe?

Dane osobowe będą przechowywane:

- przez okres niezbędny do zawarcia umowy oraz jej wykonania,
- przez okres oraz w zakresie wymaganym ustawą o rachunkowości oraz przepisami prawa podatkowego (5 lat),
- przez okres ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń, do chwili przedawnienia wszystkich roszczeń,
- przez okres przechowywania, wskazany w przyjętym w ZGM Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt,
- do czasu przyjęcia przez ZGM zgłoszonego sprzeciwu w zakresie nr telefonu do kontaktu.

Jakie prawa przysługują osobie, której dane są przetwarzane?

W odniesieniu do pozyskanych danych przysługują Państwu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do swoich danych,
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- prawo do usunięcia danych osobowych (w określonych przypadkach),
- prawo do sprzeciwu (w określonych przypadkach),
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych (w określonych przypadkach),
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych <https://uodo.gov.pl/pl/p/dla-obywatela>.

Każdorazowo ZGM dokonuje analizy praw osób na żądanie osoby, której dane dotyczą, i udziela jej odpowiedzi.

Obowiązek podania danych

Podanie danych osobowych w celu uzyskania ulgi jest dobrowolne, ale ich niepodanie skutkuje brakiem ulgi.

Pozostałe informacje

Dane osobowe nie będą przetwarzane w celu podejmowania zautomatyzowanej decyzji i nie będą przetwarzane w celu profilowania. Dane osobowe nie są przekazywane poza teren EOG.

* RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE