



**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Rybniku**

Wykonawcy

ul. Tadeusza Kościuszki 17  
44-200 Rybnik,  
t +48 32 42 94 860 , f +48 32 42 94 889  
zgm@zgm.rybnik.pl

DZP.2120.0063.2022

Rybnik, dnia 22 grudnia 2022 r.

**Informacja o unieważnieniu postępowania**

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji: **„Remont mieszkań dla rodzin z Ukrainy z podziałem na 3 zadania:**

**Zadanie 1: Remont mieszkań dla rodzin z Ukrainy przy ul. Kadetów 3a/4, ul. Kadetów 3b/5, ul. Kadetów 3d/4**

**Zadanie 2: Remont mieszkań dla rodzin z Ukrainy przy ul. Kadetów 6a/1, ul. Kadetów 6b/5, ul. Kadetów 6c/3, ul. Kadetów 6d/6**

**Zadanie 3: Remont mieszkań dla rodzin z Ukrainy przy ul. Bogusławskiego 2c/1, ul. Bogusławskiego 9b/1, ul. Plac Żołnierza 1b/6”**

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 255 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych ww. postępowanie przetargowe zostało unieważnione, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W dniu 19 grudnia 2022 r. zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://bip.zgm.rybnik.pl/przetargi/1948> dokumenty takie jak: ogłoszenie o zamówieniu, specyfikację warunków zamówienia, identyfikator postępowania oraz dokumentację przetargową dla zadania 1, 2 , 3, która zawiera przez pomyłkę pliki o rozszerzeniu ATH, w których znajdują się kosztorysy

inwestorskie dla poszczególnych mieszkań. Ujawnienie kosztorysów inwestorskich na stronie internetowej prowadzonego postępowania przed terminem otwarcia ofert stanowi naruszenie art. 74 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (dalej jako Pzp) w świetle, którego załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania oraz stanowi nieusuwalną wadę w postępowaniu, która uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Naruszenie powyższego przepisu skutkuje unieważnieniem umowy na podstawie art. 457 ust. 1 pkt 1) Pzp, tj. jeżeli Zamawiający z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia, zawarł umowę ramową lub ustanowił dynamiczny system zakupów bez uprzedniego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub bez wymaganego ogłoszenia zmieniającego ogłoszenie wszczynające postępowanie, jeżeli zmiany miały znaczenie dla sporządzenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert. Nie ulega wątpliwości, że udostępnienie kosztorysów inwestorskich może mieć wpływ na wycenę ofert składanych w postępowaniu oraz na wynik postępowania.

Artur Gliwicki

Dyrektor

Administratorem danych osobowych jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku [bip.zgm.rybnik.pl/rodo](http://bip.zgm.rybnik.pl/rodo). Kontakt do Inspektora ochrony danych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku: [iod@zgm.rybnik.pl](mailto:iod@zgm.rybnik.pl)