

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45262522-6	Roboty murarskie
45262300-4	Betonowanie
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45321000-3	Izolacja cieplna
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421141-4	Instalowanie przegród
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45421131-1	Instalowanie drzwi
45421132-8	Instalowanie okien
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45320000-6	Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania przy ul.Kupiecka 2/3 w Rybniku wraz z wymianą instalacji WLZ i domofonowej z malowaniem klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Rybnik, ul. Kupiecka 2/3
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik, ul. Kościuszki 17
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Nowak
Łukasz Czyż (aktualizacja)
DATA OPRACOWANIA : 22.02.2022

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT 8%	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.02.2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg. 4.99*2.60+1.28*2.60-0.80*1.96	m ² m ²	 14.734	
				RAZEM	14.734
2 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. 2.70*2.35+1.08*2.20	m ² m ²	 8.721	
				RAZEM	8.721
3 d.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.90*2.0+0.10*2.00	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
4 d.1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.90*2.0*2*0.31+0.14*2.00*0.27	m ³ m ³	 1.192	
				RAZEM	1.192
5 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 <drzwi>8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
6 d.1	KNR 7-28 0301-01	Rozebranie parkietu/podłogi drewnianej 124.7-4.40	m ² m ²	 120.300	
				RAZEM	120.300
7 d.1	KNR 19-01 0927-06	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 4.40	m ² m ²	 4.400	
				RAZEM	4.400
8 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej (płytki) 2*(3.26+1.47)*0.80-0.80*0.80+1.11*1.60	m ² m ²	 8.704	
				RAZEM	8.704
9 d.1	kalk. ind.	Rozebranie boazerii 0.96*2.00+(3.84+2.99)*2.15-1.77*1.25	m ² m ²	 14.392	
				RAZEM	14.392
10 d.1	KNR 4-04 0804-02 analogia	Rozebranie balustrad w poziomie II kondygnacji 1.50	m m	 1.500	
				RAZEM	1.500
2		Roboty murowe			
11 d.2	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami 1.28*2.00*0.15+0.70*1.77*0.27+0.16*0.16*0.51+0.32*0.15*0.15	m ³ m ³	 0.739	
				RAZEM	0.739
12 d.2	KNR 4-01 0330-06	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.20*(1.20)*2	m ² m ²	 0.480	
				RAZEM	0.480
13 d.2	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.20*(1.20)*(2+2)	m ² m ²	 0.960	
				RAZEM	0.960
14 d.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr. L19 Przedmiar dodatkowy - 1. dodatkowy 120 3*3+1*3+2*1 1.19*6	m szt m	 7.140	14.000
				RAZEM	7.140
3		Komin			
15 d.3	KNR 0-13 0127-01 analogia	Rurowy przewód wentylacyjny o średnicy 150/220 mm 2.00	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
16 d.3	KNR 2 0505-07	Montaż wkładu kominowego WSPS fi 80/125 2.00	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
17 d.3	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym 2	miejsc. miejsc.	 2.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.000
18	KNR-W 2-02 d.3 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		0.25*pi()*0.50*2	m ²	0.785	
				RAZEM	0.785
19	KNR 2-17 d.3 0138-01	Kratki wentylacyjne o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-01 d.3 0310-05	Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 4-01 d.3 0310-06	Czyszczenie istniejących przewodów kominowych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
22	kalk. ind. d.3	Uszczelnienie (szlamowanie) przewodów kominowych masą SKD	mb		
		2	mb	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 2-17 d.3 0137-01	Kratki wentylacyjne - do przewodów murowanych kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty tynkowe			
24	KNR 4-01 d.4 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 2*(4.90+3.60)*2.30+2*(9.84+4.83)*2.31+2*(4.99+2.94)*2.67+2*(4.99+3.43)*2.67+2*(4.11+3.48)*2.67+2*(1.28+3.58)*2.54+2*(1.42+3.26)*2.38+2*(3.93+1.55)*2.35 -<otwory>(0.70*0.93*2+0.87*0.98*2+0.91*0.98+0.89*0.98+1.13*1.18+1.13*1.36+1.77*1.25*2+1.79*1.25+2.87*2.35)-2*(4.99*2.67+0.90*2.00+1.28*2.67+0.90*2.00+0.90*2.00+0.10*2.00+0.14*2.00+2.70*2.35+0.80*2.00+0.80*1.90+0.7*1.77+0.80*1.96+0.95*2.00) A (obliczenia pomocnicze) 10% skucia tynków poz.24A*10%	m ²	307.437 -94.634 =====	
			m ²	212.803 21.280	
				RAZEM	21.280
25	KNR 0-17 d.4 2609-07 drzwi okna	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach 0.16*(0.90+2*2.00)+0.27*(0.80+2*2.00)+0.27*(0.90+2*2.00)+0.31*(0.90+2*2.00)*2+0.15*(0.90+2*2.00) 0.06*(0.70+0.93*2)*2+0.06*(0.87+0.98*2)*2+0.06*(0.91+2*0.98)+0.06*(0.89+2*0.98)+0.27*(1.13+2*1.18)+0.25*(1.13+2*1.36)+0.27*(1.77+2*1.25)*2+0.27*(1.79+2*1.25)	m ² m ² m ²	 7.176 6.359	
				RAZEM	13.535
26	KNR 4-01 d.4 0716-02 +zamurowania	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² poz.24+1.28*2.00*2+0.70*1.77*2+0.16*0.16+0.32*0.15	m ² m ²	 28.952	
				RAZEM	28.952
27	KNR 4-01 d.4 0708-01 drzwi okna	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 0.90+2*2.00 (0.70+0.93*2)*2+(0.87+0.98*2)*2+0.91+2*0.98+0.89+2*0.98	m m m	 4.900 16.500	
				RAZEM	21.400
28	KNR 4-01 d.4 0708-02 drzwi okna	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm 0.90+2*2.00 1.13+2*1.36	m m m	 4.900 3.850	
				RAZEM	8.750
29	KNR 4-01 d.4 0708-03 drzwi okna	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm 0.80+2*2.00+0.90+2*2.00+(0.90+2*2.00)*2 (1.77+2*1.25)*2+1.79+2*1.25	m m m	 19.500 12.830	
				RAZEM	32.330
30	KNR-W 4-01 d.4 0706-01	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebieciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Elementy w technologii suchej zabudowy			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-02 d.5 2003-03	Ścianki działowe płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo - pokoje 4.83*2.25+2.84*2.60+1.34*2.60-0.90*2.00	m ² m ²	 19.936	
				RAZEM	19.936
32	KNR 2-02 d.5 2003-03	Ścianki działowe z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo - łazienki 2.70*2.30	m ² m ²	 6.210	
				RAZEM	6.210
33	KNR 2-02 d.5 2003-04	Ścianki działowe z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo - korytarze 2.17*2.98-0.90*2.00	m ² m ²	 4.667	
				RAZEM	4.667
34	KNR AT-43 d.5 0119-02	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 75 pod montaż drzwi i naświetli 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR AT-43 d.5 0106-01 analogia	Zabudowa pionów płytami g-k 2.30*(0.40+0.64)	m ² m ²	 2.392	
				RAZEM	2.392
36	KNR AT-43 d.5 0209-01 z.o. 4.2.	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe. (wraz z ociepleniem) Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm płyty z wełny mineralnej gr 60 mm 124.7	m ² m ²	 124.700	
				RAZEM	124.700
37	KNR AT-43 d.5 0105-01	Ścianki działowe na konstrukcji drewnianej z pokryciem jenostronnymjednowar- stwowym płytą gipsowo-kartonową 2*(4.43*2.25+5.16*2.35)-2*0.87*0.98-0.91*0.98-0.89*0.98-0.90*2.07-0.90* 2.07+2.53*2.25	m ² m ²	 42.684	
				RAZEM	42.684
6		Stolarka budowlana			
38	KNR 0-15 d.6 0526-01	Wykonanie konstrukcji nośnej pod osadzenie okien i włączów w połaci dachowej 6*(2*0.55+2*0.75)	m m	 15.600	
				RAZEM	15.600
39	KNR 0-15 d.6 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR-W 2-02 d.6 1026-01	Ościeżnice zwykłe, regulowana przylgowa Przedmiar dodatkowy - ilość 1+5+1 <D1>0.80*2.0 <D2>0.80*2.0*5 <DZ>0.90*2.00	m ² szt m ² m ² m ²	 1.600 8.000 1.800	7.000
				RAZEM	11.400
41	KNR 2-02 d.6 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone Przedmiar dodatkowy - DZ 1 <DZ>0.90*2.00	m ² szt. m ²	 1.800	1.000
				RAZEM	1.800
42	KNR 2-02 d.6 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m2 fabrycznie wykończone Przedmiar dodatkowy - ilość 5 <D2>0.80*2.00*5	m ² szt m ²	 8.000	5.000
				RAZEM	8.000
43	KNR-W 2-02 d.6 1022-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzch- ni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi w toalecie wyposażone w kratkę nawiewną o łącznej po- wierzchni przepływu powietrza min 0,022 m2 Przedmiar dodatkowy - ilość 1 <D1>0.80*2.00	m ² szt m ²	 1.600	1.000
				RAZEM	1.600
44	KNR 4-01 d.6 0322-03 analogia	Obsadzenie progu	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-15 d.6 0142-03	Drzwiczki rewizyjne - instalacja wod-kan	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		Roboty posadzkowe i okładzinowe			
46	KNR 0-21 d.7 4007-03	Podłoga z płyt OSB gr. 25 mm	m ²		
		poz.48+poz.50	m ²	124.700	
				RAZEM	124.700
47	KNR AT-27 d.7 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających na- kładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m ²		
		poz.46	m ²	124.700	
				RAZEM	124.700
48	NNRNKB d.7 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych układane na piance - klasa AC4	m ²		
		124.7-5.44-5.00-14.16	m ²	100.100	
				RAZEM	100.100
49	NNRNKB d.7 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru- bości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		5.44+5.00+14.16	m ²	24.600	
				RAZEM	24.600
50	KNR 2-02 d.7 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża	m ²		
		poz.49	m ²	24.600	
				RAZEM	24.600
51	NNRNKB d.7 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych o wym. 30x30 cm na za- prawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²		
		poz.50	m ²	24.600	
				RAZEM	24.600
52	KNR AT-42 d.7 0110-02	Cokoliki przyścienne z płytek 30x15 cm na kleju cementowym	m		
		2*(1.67+3.26)+2*(4.25+1.55)+2*(3.48+4.11)-0.80*3-0.90-0.80-0.80	m	31.740	
				RAZEM	31.740
53	KNR AT-42 d.7 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie	m ²		
	łazienka	2*(1.67+3.26)*2.30-0.80*2.00-1.13*1.18	m ²	19.745	
	kuchnia	(2.42+4.11+1.90)*1.60-0.73*1.77	m ²	12.196	
				RAZEM	31.941
54	KNR AT-27 d.7 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających na- kładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m ²		
		poz.53	m ²	31.941	
				RAZEM	31.941
55	NNRNKB d.7 202 2803-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m ²		
		poz.53	m ²	31.941	
				RAZEM	31.941
8		Roboty gipsowe			
56	NNRNKB d.8 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
		Krotność = 2			
	ściany+za- murowania	poz.24A+1.28*2.00*2+0.70*1.77*2+0.16*0.16+0.32*0.15- poz.37-(2*(1.67+3.26)*2.30-2.70*2.30-0.80*2.00-1.13*1.18)-((2.42+4.11+1.90)*1.60-0.73*1.77)	m ²	152.060	
				RAZEM	152.060
9		Roboty malarskie i porządkowe			
57	KNR-W 4-01 d.9 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		124.7	m ²	124.700	
				RAZEM	124.700
58	KNR 19-01 d.9 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
		0.70*0.93*2+0.87*0.98*2+0.91*0.98+0.89*0.98+1.13*1.18+1.77*1.25*2+1.79*1.25	m ²	12.767	
		poz.40	m ²	11.400	
				RAZEM	24.167
59	KNR 4-01 d.9 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		poz.56	m ²	152.060	
				RAZEM	152.060
60	NNRNKB d.9 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.56	m ²	152.060	
				RAZEM	152.060

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61	KNR 4-01 d.9 0713-01 ściany+za- murowania	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.60	m ² m ²	152.060	
				RAZEM	152.060
62	KNR AT-42 d.9 0101-01 analogia	Przygotowanie podkładu pod malowanie ścian poz.60	m ² m ²	152.060	
				RAZEM	152.060
63	KNR 4-01 d.9 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.60	m ² m ²	152.060	
				RAZEM	152.060
64	KNR 2-02 d.9 1505-05 sufit ściany dzia- łowe	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 124.7 2*(4.50*2.25+2.84*2.60+1.34*2.60-0.90*2.00)+2.17*2.98-0.90*2.00	m ² m ² m ²	124.700 43.053	
				RAZEM	167.753
65	KNR 4-01 d.9 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek -3x Krotność = 3 124.7	m ² m ²	124.700	
				RAZEM	124.700
66	KNR 4-01 d.9 1215-03	Mycie po robotach malarskich okładzin ściennych z płytek ceramicznych- 2x Krotność = 2 poz.53	m ² m ²	31.941	
				RAZEM	31.941
67	KNR 4-01 d.9 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych Krotność = 2 0.70*0.93*2+0.87*0.98*2+0.91*0.98+0.89*0.98+1.13*1.18+1.77*1.25*2+1.79*1.25	m ² m ²	12.767	
				RAZEM	12.767
68	KNR 4-01 d.9 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi -2x Krotność = 2 poz.40	m ² m ²	11.400	
				RAZEM	11.400
10		Wywóz i utylizacja gruzu			
69	KNR 4-01 d.10 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi poz.1*0.065+poz.2*0.12+poz.3*0.12+poz.4+poz.5*2.00*0.05+poz.6*0.01+poz.7*0.02+poz.8*0.02+poz.9*0.01+poz.12*0.12+poz.13*0.25+poz.24*0.015	m ³ m ³	6.462	
				RAZEM	6.462
70	KNR 4-01 d.10 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.69	m ³ m ³	6.462	
				RAZEM	6.462
71	KNR 4-01 d.10 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.70	m ³ m ³	6.462	
				RAZEM	6.462
72	d.10 kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu poz.69 A (obliczenia pomocnicze) poz.72A/7 B (obliczenia pomocnicze) <kontener 7m3>1	szt szt	6.462 ===== 6.462 0.923 ===== 0.923 1.000	
				RAZEM	1.000
11		Malowanie klatki schodowej			
11.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
73	KNR-W 4-01 d.11 1216-01 .1 SST- 01	Zabezpieczenie podłóg folią <parter>6.45+<piętro I>14.13+<poddasze>9.17	m ² m ²	29.750	
				RAZEM	29.750
74	KNR 13-23 d.11 1001-11 .1 SST- 01	Zabezpieczenie stolarki folią 0.85*2.10+0.90*2.00+1.15*1.45+1.15*1.75+4*0.80*2.00+1.15*1.45	m ² m ²	15.333	
				RAZEM	15.333

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
75 d.11 .1	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
	ściany	(0.95+1.17+1.19)*2.00*50%<parter przy wejściu do piwnicy>	m ²	3.310	
				RAZEM	3.310
76 d.11 .1	KNR 4-01 1202-09 SST- 01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany i sufity	m ²		
	ściany	<parter>2.14*(2*0.95+1.17+2.48)+1.47+4.83+2.48*2.70+1.24*0.43-0.85*2.10-0.90*2.00+<piętro I>9.18+2.48*2.94-1.15*1.45+10.31+(3.98*2+1.21*2)*2.85-4*0.80*2.00-1.15*1.75-2.49*2.85+<poddasze>16.6+2.49*3.88-1.15*1.45+12.85 A (suma częściowa)	m ²	98.453	
	sufity	2.48*0.95+1.32*2.48+1.21*3.98+9.17 B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	98.453 19.615 19.615	
				RAZEM	118.068
77 d.11 .1	KNR 4-01 0701-01 SST- 03	Odbicie gładkich tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		<przyjęto 10%>poz.76A*10%	m ²	9.845	
				RAZEM	9.845
78 d.11 .1	KNR 4-01 0701-07 SST- 03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		<przyjęto 10%>poz.76B*10%	m ²	1.962	
				RAZEM	1.962
79 d.11 .1	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³		
		(poz.77+poz.78)*0.015	m ³	0.177	
				RAZEM	0.177
80 d.11 .1	KNR 4-04 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - 10 km Krotność = 9 poz.79	m ³ m ³	0.177	
				RAZEM	0.177
81 d.11 .1	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	szt		
		poz.80 A (obliczenia pomocnicze)		0.177 =====	
		1	szt	0.177 1.000	
				RAZEM	1.000
11.2		Gładzie gipsowe i malowanie			
82 d.11 .2	KNR 4-01 0704-01 analogia SST-03	Założenie pasów z siatki tynkarskiej w miejscach zarysowań na ścianach i sufitach	m ²		
		poz.76*10%	m ²	11.807	
				RAZEM	11.807
83 d.11 .2	KNR 4-01 0710-01 SST- 03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) poz.77+poz.75	m ² m ²	13.155	
				RAZEM	13.155
84 d.11 .2	KNR-W 4-01 0711-13 SST- 03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu poz.78	m ² m ²	1.962	
				RAZEM	1.962
85 d.11 .2	KNR 2-02 2009-04 SST- 03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.76B	m ² m ²	19.615	
				RAZEM	19.615
86 d.11 .2	KNR 2-02 2009-02 SST- 03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		<parter>2.14*(2*0.95+1.17+2.48)+1.47+4.83+2.48*2.70+1.24*0.43+<piętro I>9.18+2.48*2.94+10.31+(3.98*2+1.21*2)*2.85+<poddasze>16.6+2.49*3.88+12.85	m ²	120.882	
				RAZEM	120.882

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
87 d.11 .2	KNR 2-02 1505-03 SST- 04	Dwukrotne malowanie farbą lateksową powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufity poz.85	m ² m ²	 19.615	
				RAZEM	19.615
88 d.11 .2	KNR 2-02 1505-03 SST- 04	Dwukrotne malowanie farbą lateksową powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany poz.86	m ² m ²	 120.882	
				RAZEM	120.882
89 d.11 .2	KNR 2-02 1505-01 SST- 04	Dwukrotne malowanie lakierem transparentnym ścian do wysokości 2,0 m 2.00*(1.17+0.95+2.48+1.15+1.18+2.61+1.41+1.59+2.48+1.59+3.18+2*3.98+2*1.21+2.75+1.32*2+2.49+3.11-0.85-0.90-4*0.80-2.49)-1.05*(1.15*2)-1.19*1.15	m ² m ²	 63.657	
				RAZEM	63.657
90 d.11 .2	KNR 9-21 0104-04	Ręczne czyszczenie i mycie schodów drewnianych wraz z podestami, z balustradą 3+9+9+9+6	szt. (stopień) szt. (stopień)	 36.000	
				RAZEM	36.000
91 d.11 .2	KNR 2-02 1509-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową - STOPNICE 0.29*1.31*poz.90	m ² m ²	 13.676	
				RAZEM	13.676
92 d.11 .2	KNR-W 4-01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi PODSTOPNICE o wysokości do 20 cm poz.90*1.31	m m	 47.160	
				RAZEM	47.160
93 d.11 .2	KNR 19-01 0927-04	Wymiana posadzki o pow. do 1 m ² w jednym miejscu z płytek lastrykowych 20x20 i 30x30 cm parter posadzka płytki 1.30*0.86+1.19*2.48	m ² m ²	 4.069	
				RAZEM	4.069
94 d.11 .2	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na gładko - oraz stopnie lastryko (4)*0.29*1.31+(4)*0.17*1.31	m ² m ²	 2.410	
				RAZEM	2.410
95 d.11 .2	ZKNR C-2 0801-09 9915	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża betonowego malowanego - powierzchnie poziome poz.96	m ² m ²	 2.410	
				RAZEM	2.410
96 d.11 .2	KNR 2-02 1506-04	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - stopnie lastryko poz.94	m ² m ²	 2.410	
				RAZEM	2.410
97 d.11 .2	KNP 02 1313-01.02	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami pierwszy raz 1.15+1.41+3.18+2.75+3.11	m m	 11.600	
				RAZEM	11.600
98 d.11 .2	KNP 02 1313-01.03	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami drugi raz poz.97	m m	 11.600	
				RAZEM	11.600
99 d.11 .2	KNR-W 4-01 1217-01	Malowanie olejne listew przyściennych - zagruntowanie 0.30*(1.17+0.95+2.48+1.15+1.18+2.61+1.41+1.59+2.48+1.59+3.18+2*3.98+2*1.21+2.75+1.32*2+2.49+3.11-0.85-0.90-4*0.80-2.49)	m m	 10.116	
				RAZEM	10.116
100 d.11 .2	KNR-W 4-01 1217-03	Dwukrotne malowanie olejne listew przyściennych poz.99	m m	 10.116	
				RAZEM	10.116

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
101 d.11 .2	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 <drzwi do piwnicy>0.90*2.00	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
102 d.11 .2	KNR 13-25 1003-01 analogia	Malowanie skrzynek elektrycznych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
103 d.11 .2	KNR 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni lastrykowych i betonowych z podestami Krotność = 3 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
104 d.11 .2	KNR 4-01 1215-10	Mycie po robotach malarskich stopni drewnianych z podestami wraz z wangi- mi Krotność = 3 6+3+9+9	szt. szt.	 27.000	
				RAZEM	27.000
105 d.11 .2	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi -2x Krotność = 2 0.85*2.00+0.90*2.00+4*0.80*2.00+0.96*2.00	m ² m ²	 11.820	
				RAZEM	11.820
106 d.11 .2	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych Krotność = 2 1.15*1.45+1.15*1.75+1.15*1.45	m ² m ²	 5.348	
				RAZEM	5.348