



**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
w Rybniku**

Wykonawcy

ul. Tadeusza Kościuszki 17
44-200 Rybnik,
t +48 32 42 94 860 , f +48 32 42 94 889
zgm@zgm.rybnik.pl

DZP.2120.0002.2021

Rybnik, dnia 13 maja 2021 r.

Odpowiedzi na pytania z dnia 6 maja 2021 r.

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji „Adaptacja budynku byłego Ośrodka Dydaktycznego Uniwersytetu Śląskiego w Rybniku przy ul. Rudzkiej 13, budynek C w zakresie przystosowania do przepisów przeciwpożarowych.”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie, mimo iż nie jest do tego zobowiązany, z uwagi na fakt, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynął po terminie przewidzianym na jego złożenie.

W załączeniu przekazuję pytania zadane przez Wykonawcę wraz z odpowiedziami Zamawiającego.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty przetargowej.

Pytanie 1

W związku z wyjaśnieniem Zamawiającego na pytanie 1 opublikowanych w dniu 05.05.2021 wyjaśnień do SWZ proszę o uszczegółowienie odpowiedzi:

- a) W jakim systemie należy wykonać obudowę dla szachtu oddymiającego powyżej połaci dachu? Proszę o przełożenie rysunków zamiennych/wykonawczych wykonania szachtu powyżej połaci dachu wraz z zamiennymi widokami elewacji.
- b) Na jaką wysokość od połaci dachu należy go wykonać?

- c) W jaki sposób docieplić powstały szacht (jaki współczynnik λ zastosować, jaką grubość docieplenia)?
- d) W jaki sposób wykończyć od zewnątrz powstały szacht powyżej połaci dachu?
- e) Czy Zamawiający potwierdza, że uzyska zgodę Miejskiego Konserwatora Zabytków na wprowadzenie zmian w związku ze zmianą formy dachu.

Odpowiedź

Dodano rysunki zamiennie, uwzględniające zamianę przyjętych w dokumentacji klap oddymiających na okna dachowe oddymiające dając możliwości montażu w połaci dachu ze spadkiem $80\% = 38,66^\circ$. Zgodnie z przyjętym rozwiązaniem zamiennym powyższe pytania nie dotyczą zamiennych okien dachowych oddymiających.

Dodano przedmiar zamienny dla rewizji nr 1 uwzględniający zmiany pozycji przedmiaru pierwotnego załączonego do oferty. Pozycje zamienne nr 26, 29, 30, 31, 94, 95, 96, 97, 98, 99.

Pytanie 2

Czy Zamawiający może określić z całą pewnością, że istniejąca stolarka spełnia wymagania techniczne i aktualne normy oraz, że jest możliwość wyposażenia ich zgodnie z projektem?

Odpowiedź

Jest możliwość wyposażenia stolarki w projektowane urządzenia, natomiast stolarkę należy przystosować do projektowanych warunków pracy.

Pytanie 3

W związku z brakiem zgody Zamawiającego na prowadzenie po istniejących ramach okiennych i drzwiowych, proszę o wskazanie rozwiązania w jaki należy je poprowadzić?

Odpowiedź

Okablowanie należy prowadzić wewnątrz profili konstrukcyjnych stolarki w uzgodnieniu z producentem stolarki.

Zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, aby umożliwić Wykonawcom wprowadzenie w ofertach zmian wynikających z wyjaśnień SWZ Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 18 maja 2021 r. do godz.

10:00. Otwarcie ofert odbędzie się 18 maja 2021 r. o godz. 11:00. Zmianie ulega także termin związania ofertą do 16 czerwca 2021 r.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że jest w trakcie opracowywania odpowiedzi do kolejnych otrzymanych pytań Wykonawcy.

Ostateczny termin składania i otwarcia ofert zostanie podany w piśmie zawierającym odpowiedzi na pozostałe pytania Wykonawcy.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmienił się identyfikator postępowania:

z: da6e5008-2282-4a0a-92e0-ad34ce790bb1

na: 51ba82cc-f179-4bea-af66-fb68a0cbd2aa