

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45422000-1 Roboty ciesielskie  
45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja wraz z podłączeniem do sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego - WYMIANA BE-  
LEK STROPOWYCH  
ADRES INWESTYCJI : Rybnik ul Andersa 36 A,B,C  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik ul Kościuszki 17  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Waldemar Piątek  
DATA OPRACOWANIA : 18.10.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

  
**Waldemar Piątek**  
**Kosztorysant**

Data opracowania  
18.10.2022

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Wymiana belek stropowych</b>			
d.1	KNR-W 4-01 0436-03 45422000-1	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
2	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m <sup>2</sup>		
d.1		12,1*12,7	m <sup>2</sup>	153,670	
				RAZEM	153,670
3	KNR 2-02 0408-01 analogia 45422000-1	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej NRO (13x15) - zabezpieczenie krokwi i słupów (dachu) przy wymianie belek stropowych	m <sup>3</sup>		
d.1		0,13*0,15*3,0*8	m <sup>3</sup>	0,468	
				RAZEM	0,468
4	KNR-W 4-01 0412-01 45422000-1	Wymiana drewnianych belek stropowych 18x20 cm	m		
d.1		6,5*8	m	52,000	
				RAZEM	52,000
5	KNR-W 4-01 0416-05 analogia 45422000-1	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - WYMIAN	m		
d.1		2,5+1,5*2	m	5,500	
				RAZEM	5,500
6	KNR 4-01 0412-06 45422000-1	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
d.1		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
7	KNR 4-01 0408-03 analogia 45422000-1	Dwustronne wzmocnienie drewnianych słupów	m		
d.1		2*1,5	m	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR-W 4-01 0614-03 45422000-1	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m <sup>2</sup> preparatami solowymi metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1		(0,18+0,20)*2*6,0*30	m <sup>2</sup>	136,800	
				RAZEM	136,800
9	KNR-W 4-01 0627-04 45422000-1	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m <sup>2</sup>		
d.1		poz.8	m <sup>2</sup>	136,800	
				RAZEM	136,800
10	KNR 4-01 0330-07 45422000-1	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1		8*2*0,4*0,2	m <sup>2</sup>	1,280	
				RAZEM	1,280
11	KNR 4-01 0206-02 analogia 45422000-1	Przygotowanie gniazd do osadzenia belek	szt.		
d.1		8*2	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
12	KNR 4-01 0617-01 45422000-1	Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych (zamurowywanych) w ścianach	szt.		
d.1		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
13	KNR AT-43 0206-01 analogia 45422000-1	Okładzina sufitowa z płyt na łatach drewnianych mocowanych bezpośrednio do stropu; pokrycie jednowarstwowe - Krzemianowo-wapniowe płyty ogniochronne, niepalne, bezazbestowe, Do zabezpieczania stropów drewnianych, wykonywania ścian ogniowych oraz sufitów podwieszanych.	m <sup>2</sup>		
d.1		poz.2	m <sup>2</sup>	153,670	
				RAZEM	153,670
14	TZKNBK XI 0602-52 analogia	Ułożenie ślepej podłogi z płyt ogniodpornych wiórowo-cementowych o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m <sup>2</sup>		
d.1		poz.2	m <sup>2</sup>	153,670	
				RAZEM	153,670
15	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m <sup>2</sup>	153,670	
				RAZEM	153,670
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-09	10 km			
	0108-10				
		poz.2*0,05+poz.4*0,18*0,20	m <sup>3</sup>	9,556	
				RAZEM	9,556
17	kalkulacja	Opłata za składowisko	m <sup>3</sup>		
d.1	własna				
		poz.16	m <sup>3</sup>	9,556	
				RAZEM	9,556
<b>2</b>		<b>Prace dodatkowe</b>			
18	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali metodą opryskiwania z przerwami	m <sup>2</sup>		
d.2	0629-08				
		poz.23*0,95*0,79	m <sup>2</sup>	70,240	
				RAZEM	70,240
19	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome pod-	m <sup>2</sup>		
d.2	0606-01	posadzkowe - folia paroizolacyjna			
	analogia				
	45422000-1				
		poz.23	m <sup>2</sup>	93,591	
				RAZEM	93,591
20	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa-	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-03	nych na sucho - jedna warstwa gr 18 cm			
		poz.23	m <sup>2</sup>	93,591	
				RAZEM	93,591
21	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,60	m <sup>2</sup>		
d.2	0103-01	m - folia wysokoparoprzepuszczalna - parametry wg projektu			
	analogia				
	45422000-1				
		poz.23	m <sup>2</sup>	93,591	
				RAZEM	93,591
22	KNR-W 2-02	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcy-	m <sup>2</sup>		
d.2	0410-04	cy nasyczonej - legary mocowane do belek stropowych o przekroju 5x6 cm z			
		tarcicy nasyczonej			
		poz.23	m <sup>2</sup>	93,591	
				RAZEM	93,591
23	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt wiórowo-cementowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0820-03				
	analogia				
	45422000-1				
		118,47*0,79	m <sup>2</sup>	93,591	
				RAZEM	93,591