

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W RYBNIKU  
ul. Kościuszki 17  
44-200 Rybnik

Temat: **Projekt zmiany sposobu ogrzewania z etażowego węglowego na gazowe w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gen. Andersa nr 17 w Rybniku**

Lokalizacja: 44-270 Rybnik ul. Gen. Andersa 17  
Działka nr 2836/74  
obręb 0063 Niedobczyce

---

Projektant : mgr inż. Wiktor SALAMON upr. bud. nr: 417/66; 157/68  
ul. Wspólna 3; 44-200 Rybnik

Projektant : inż. Krzysztof Nowak  
ul. 1 Maja 68/1 44-206 Rybnik

## **I Część ogólna**

### **1. Nazwa obiektu budowlanego:**

Budynek mieszkalny wielorodzinny

### **2. Adres budowy:**

22-270 Rybnik ul. Gen. Andersa 17, działka 2836/74, obręb 0063 Niedobczyce

### **3. Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 44-200 Rybnik ul. Kościuszki 17

### **4. Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację i oświadczenie**

Wiktor SALAMON; 44– 200 Rybnik, ul. Wspólna 3

inż. Krzysztof NOWAK, 44 – 206 Rybnik ul. 1 Maja 68/1

## **II Część opisowa**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz proponowana kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

#### **a. Przygotowanie zaplecza budowy:**

- plac budowy, zgodnie z przepisami BHP, należy ogrodzić oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi;
- roboty w miejscu wykonywania należy odpowiednio oznakować (np. tablice ostrzegawcze : uwaga prace na wysokościach )
- strefy niebezpieczne oznakować za pomocą tablic oraz taśm
- wydzielić miejsca na składowisko gruzu oraz innych odpadów
- zabezpieczyć przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu elementów
- wygrodzić i oznakować strefy gromadzenia i usuwania odpadów robót.

#### **b. Roboty wykonawcze**

- demontaż istniejącej instalacji grzewczej ( piecyków)
- montaż kotłowni gazowej
- montaż instalacji gazowej
- roboty montażowo - instalacyjne - montaż kotła wraz z uzbrojeniem, pompami, rurociągami i armaturą
- montaż kotła
- wymurowanie ściany gr. 25 cm z cegły pełnej ceramicznej podtrzymującej sklepienie

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na działce nr 2836/74 znajdują się trzy obiekty pełniące funkcję budynku mieszkalnego

wielorodzinnego. Obiekt objęty opracowaniem : wolnostojący, piętrowy z poddaszem użytkowym , podpiwniczony. Działka obiektu nie została ogrodzona.

**3. Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- strefy składowania materiałów

**4. Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę, rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas**

a) Na terenie posesji prowadzone będą roboty stwarzające szczególne wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
- porażenie prądem elektrycznym
- Prace na wysokościach:
- upadek z wysokości - zagrożenie przy montażu komina
- Transport materiałów:
- przygniecenie transportowanym materiałem i kolizja z pojazdem - zagrożenie przy transporcie kotła

b) Przy prowadzeniu robót nie występują działania substancji chemicznej lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;

c) Przy prowadzeniu robót nie wystąpi zagrożenie związane z promieniowaniem jonizującym;

d) Roboty budowlane nie będą prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych; Przy prowadzeniu robót nie wystąpi ryzyko utonięcia pracowników;

e) Przy prowadzeniu robót nie wystąpi ryzyko utonięcia pracowników

f) Roboty budowlane nie będą prowadzone w studniach, pod ziemią lub w tunelach;

g) Roboty budowlane nie będą wykonywane przez kierujących pojazdami zasilającymi z linii napowietrznej;

h) Roboty budowlane nie będą wykonywane w kesonach;

i) Roboty budowlane nie będą wymagały użycia materiałów wybuchowych;

j) Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych (deszcz, mróz, silny wiatr) – nie należy prowadzić robót podczas silnych opadów deszczu, śniegu, jak również przy silnym wietrze.

**5. Wskazanie sposobu przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP i wynikających z nich obowiązków, ze szczególnym uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych. Należy przeprowadzić:

a) szkolenie wstępne:

Remont toalet publicznych przy Stadionie Miejskim

- przed przystąpieniem do robót, obejmujące charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom;
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy - instruktaż stanowiskowy;
- zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku; b) szkolenie okresowe:

Szkolenia powinny obejmować również:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej oraz odzieży i obuwia roboczego.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- a) Wygrodzić strefę niebezpieczną;
- b) Nie zagrażać drogi ewakuacyjnej nawet pod pozorem czasowego złożenia materiału budowlanego;
- c) Stosować sprawny sprzęt i rusztowania posiadające odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz do wykonywanych robót budowlanych;
- d) Wyposażyć wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki bezpieczeństwa, jeżeli będzie to konieczne;
- e) Prace szczególnie niebezpieczne prowadzić pod odpowiednim nadzorem;
- f) Budowę wyposażyć w gaśnice.

Teren budowy należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom trzecim, oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę ostrzegawczą. Na terenie budowy należy zapewnić możliwość poboru energii i wody dla celów technologicznych i socjalnych. Wszystkie urządzenia i maszyny techniczne należy montować, eksploatować i obsługiwać zgodnie z instrukcją producenta, oraz zaopatrzyć w oceny zgodności wymagane przepisami szczegółowymi. Operatorzy maszyn powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W związku z transportem materiałów ciężkich należy zabezpieczyć ich transport przy pomocy urządzeń mechanicznych. Przy pracach wykonywanych na wysokości należy zapewnić możliwość rusztowań i pomostów roboczych, które należy montować, eksploatować i konserwować zgodnie z dokumentacją producenta. Stanowiska robocze znajdujące się powyżej 2,00 m nad poziomem terenu powinny być zabezpieczone barierkami o wysokości 1,10 m i deską krawężnikową na wysokości 15 cm od poziomu podłogi stanowiska. Przestrzeń pomiędzy barierką a deską krawężnikową w połowie wysokości należy zabezpieczyć poprzeczką. Użytkowanie rusztowania możliwe jest jedynie po dokonaniu odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę, co potwierdza się wpisem do dziennika budowy lub w protokole technicznym. Podczas prowadzenia robót na wysokości należy wyznaczyć strefę niebezpieczną nie mniejszą niż 1/10 wysokości budynku oraz nie mniejszą niż 6,0 m. W miejscu wejścia do budynku zastosować daszki ochronne. Do transportu pionowego o znacznych rozmiarach należy zastosować urządzenia mechaniczne. Pracownicy pracujący na wysokości powinni być wyposażeni w szelki ochronne odpowiednio umocowane do stałych elementów budynku lub zabezpieczeni rusztowaniami ochronnymi.

zgodnie z opisem montażu, pod nadzorem osoby uprawnionej.

Przed przystąpieniem do realizacji robót, pracownicy powinni zostać zapoznani z ich kolejnością.

Projektant