

## Teczka zawiera:

1. Opis techniczny	str. nr 3-6
2. Informacja BIOZ	str. nr 7-8
3. Oświadczenie projektanta	str. nr 9
4. Uprawnienia projektowe	str. nr 10
5. Zaświadczenie z OIIB	str. nr 11
6. Warunki techniczne podłączenia do sieci gazowej wyd. przez PSG	str. nr 12-14
7. Opinia kominiarska	str. nr 15
8. Pozwolenie na prace budowlane wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	str. nr 16-19
9. Mapa zasadnicza	str. nr 20

## Rysunki:

- Plan sytuacyjny -instalacja gazowa	rys. nr 1
- Rzut piwnic -kotłownia gazowa – instalacja gazowa	rys. nr 2
- Rozwinięcie instalacji gazowej	rys. nr 3
- Rzut piwnic -kotłownia gazowa– instalacja alarmowa	rys. nr 4

## **OPIS TECHNICZNY**

### **do projektu budowlano-wykonawczego instalacji gazowej dla zmiany sposobu ogrzewania z etażowego węglowego na gazowe w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Rybniku przy ul. Andersa 17**

#### **1.Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora
- warunki techniczne podłączenia wydane przez PSG – Zabrze
- obowiązujące normy i przepisy tj. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami
- opinia kominiarska

#### **2.Zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazowej – gaz ziemny dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego na potrzeby kotłowni gazowej.

#### **3.Część szczegółowa**

##### **3.1.Źródło dostawy gazu i główny kurek**

Źródłem dostawy gazu będzie rozbudowywanego gazociągu ziemny średniego ciśnienia – gaz ziemny wysokometanowy wg PN – C – 04750:2011- wg warunków przyłączenia do sieci gazowej.

Główny kurek gazu – usytuowany będzie w szafce gazowej usytuowanej na zewnętrznej ścianie budynku.

##### **3.2.Opis rozwiązań projektowych, przybory gazowe**

Instalację gazową projektuje się do potrzeb budynku mieszkalnego wielorodzinnego dla zasilania jednofunkcyjnego kotła gazowego kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 50kW

##### **3.3. Zapotrzebowanie gazu**

Umowna moc – maksymalne łączne zapotrzebowanie gazu dla przyłącza budynku = 5,0m<sup>3</sup>/h.

### 3.4. Szafka gazowa, reduktor gazu

Dla pomiaru gazu przyjęto gazomierz G -4,0 R-130 zlokalizowany w szafce zabudowanej na zewnętrznej ścianie budynku.

W szafce zabudowany będzie również główny kurek gazowy DN – 20 , reduktor ciśnienia R-10.

Szafkę gazową wykonać jako schowaną w grubości muru z zastosowaniem ozdobnych drzwiczek z pseudookuciami – wg. części architektoniczno-budowlanej.

### 3.5. Instalacja gazowa

Odcinek instalacji gazowej wewnątrz budynku od gazomierza wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN – 80/H – 74219. Rury łączyć przez spawanie i łączniki z żeliwa ciągłego.

Rury stalowe muszą posiadać niezbędny certyfikat, oraz powinny być oznakowane zgodnie z normą.

Instalację gazową wewnątrz budynku wykonać wg trasy podanej w części rysunkowej.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych , a przestrzeń wypełnić silikonem. Przed kotłem gazowym zabudować zawór odcinające kulowe do instalacji gazowej oraz filtr siatkowy.

#### Prowadzenie przewodów

- pod stropem i po ścianie w odległości 2 cm od wierzchu tynku z zastosowaniem typowych uchwytów instalacyjnych do instalacji gazowych ,
- przewody gazowe poziome należy prowadzić min. 10 cm powyżej innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku ,
- przewody gazowe krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone o min. 2 cm.

#### Minimalne odległości przewodów gazowych wynoszą :

- |  |         |
|--|---------|
| - od poziomych rur wod. – kan              | - 15 cm |
| - od poziomych rur c.o.                    | - 15 cm |
| - od pionowych rur wod. – kan. i teletach. | - 10 cm |
| - od pionowych urządzeń elektrycznych      | - 60 cm |

#### Przewody instalacji gazowej należy mocować do ścian za pomocą odpowiednich uchwytów w następujących odległościach :

- |                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| - na poziomach dla rur do DN 40      | - co 1,5 m |
| - na poziomach dla rur powyżej DN 40 | - co 3,0 m |
| - na pionach dla rur DN 40           | - co 2,5 m |
| - na pionach dla rur powyżej DN 40   | - co 4,0 m |

### Próba szczelności

Po wykonaniu robót montażowych instalację gazową należy poddać próbie szczelności na ciśnienie próbne 100 kPa, czas trwania próby – 30 min.

Po pozytywnym wyniku próby szczelności rurociągi stalowe oczyścić z rdzy i zabezpieczyć przed korozją przez malowanie farbą podkładową.

### **3.6. Zabezpieczenie przed niekontrolowanym wypływem gazu w kotłowni**

W pomieszczeniu kotłowni przewidziano instalację detekcji awaryjnego wypływu gazu samoczynnie odcinającą dopływ gazu.

Projektuje się zabudowę zaworu samoodcinającego DN40 umieszczonego w oddzielnej szafce na zewnątrz budynku.

Zawór będzie odcinał dopływ gazu przy przekroczeniu stężenia gazu w pomieszczeniu kotłowni (powyżej 10% dolnej granicy wybuchowości).

Detektory stężenia gazu (metan) zabudować nad kotłem (2szt.) i podłączyć z centralą alarmową, umieszczoną na zewnątrz kotłowni.

Na zewnątrz budynku zabudować sygnalizację akustyczno-optyczną.

Należy zapewnić zasilanie w energię elektryczną centrali alarmowej.

### **3.7. Wentylacja i odprowadzenie spalin**

W kotłowni przewidziano wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną o wymiarach: wywiew przewodem o wymiarach DN160 – komin murowany systemowy.

Nawiew powietrza do pomieszczenia za pomocą kanału nawiewnego typu Z DN 200 przez ścianę.

Odprowadzenie spalin z kotła przewodem powietrzno – spalinowym koncentrycznym z blachy kwasoodpornej DN160/110 oraz DN110 wprowadzonym w kominie murowanym systemowym nad dach budynku.

### **3.8. Obszar oddziaływania obiektu**

Zgodnie z Ustawą z dn. 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202) i Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U. nr 75 z 2002r. poz. 690) -projektowana wewnętrzna instalacja gazowa zamyka się w granicy działki Inwestora nr 2836/74 i nie wpływa na sąsiadujące działki.

#### **4.Uwagi końcowe**

- Całość robót wykonać zgodnie z wymogami w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, część II – Instalacje sanitarne i przemysłowe”
- Roboty powierzyć firmie posiadającej odpowiednie kwalifikacje.
- Wszystkie materiały użyte do budowy instalacji gazowej powinny posiadać niezbędne dopuszczenia i certyfikaty do stosowania w Polsce.
- Wszystkie zmiany wynikłe w trakcie budowy uzgodnić z projektantem

inż. Łucjan Łukoszek

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

Projekt zmiany sposobu ogrzewania z etażowego węglowego na gazowe w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gen. Andersa nr 17 w Rybniku, dz. nr 2836/74  
PBW instalacji gazowej

## **NAZWA INWESTORA:**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
44-200 Rybnik, ul. Kościuszki 17

## **IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA :**

inż. Łucjan Łukoszek

1. Zakres robót obejmuje :

- montaż kotła gazowego
- montaż wewnętrznej instalacji gazowej
- roboty porządkowe

2. Istniejące obiekty na działce:

- istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny, przyłącze wody, kan. sanitarnej, energetyczne

3. Istniejące elementy mogące stwarzać zagrożenie to :

- istniejące instalacje sanitarne i elektryczne w budynku

4. Zagrożenia występujące w trakcie budowy :

- zagrożenie przy transporcie kotła gazowego,
- zagrożenie przy transporcie urządzeń i materiałów gazowych
- zagrożenie przy montażu wewnętrznej instalacji gazowej

5. Instruktaż i szkolenie pracowników

Pracownicy zatrudnieni przy pracach budowlano-montażowych muszą przejść instruktaż wstępny oraz stanowiskowy ze szczególnym uwzględnieniem robót budowlano-instalacyjnych i montażowych.

Szkolenie należy przeprowadzić w oparciu o akty normatywne:

- a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 (Dz. U. nr 47 poz. 401) w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych – Roboty na wysokości, Roboty montażowe, Roboty spawalnicze.
- b) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej (Dz. U. nr 129/96 z dn. 26.09.97 wraz ze zmianami Dz. U. nr 91/02 poz. 811 z dn. 11.06.2002) – Prowadzenie robót pod bezpośrednim nadzorem mistrza lub brygadzysty.

Każdy pracownik powinien posiadać niezbędny sprzęt ochrony osobistej.

6. Środki zapobiegawcze zagrożenia

- zabezpieczenie przy transporcie urządzeń gazowych – użycie pochylni i podnośników
- zabezpieczenie przy montażu instalacji gazowej

Łucjan Łukoszek

.....  
(imię i nazwisko projektanta)

Rybnik, listopad 2019r.

.....  
(miejscowość, data)

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2018r. poz. 1202) oświadczam że projekt zmiany sposobu ogrzewania z etażowego węglowego na gazowe w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gen. Andersa nr 17 w Rybniku PBW instalacji gazowej

.....  
(nazwa inwestycji)

44-270 Rybnik, ul. Gen. Andersa 17  
dz. nr 2836/74

.....  
(adres budowy)

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
wykonany dla.....

.....  
(nazwa inwestora)

44-200 Rybnik, ul. Kościuszki 17

.....  
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....  
(podpis projektanta)

.....  
(podpis sprawdzającego)