

**WARUNKI NR TDD/...../2018**  
**PRZYŁĄCZENIA DO BUDYNKU**  
**ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ODBIORCZEJ**

Na podstawie art. 7 ustawy Prawo Energetyczne, § 7 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (D.U. Nr 16 poz. 92) oraz złożonego wniosku, określamy warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej.

**Wnioskodawca: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**  
**ul. Kościuszki 17, 44-200 Rybnik**

1. Informacje dotyczące obiektu:

- a) Lokalizacja obiektu: **Rybnik, ul. Mikołowska 29**  
b) Lokalizacja węzła ciepłego: nie dotyczy  
c) Powierzchnia / kubatura ogrzewanych pomieszczeń: 578,62 m<sup>2</sup> / 1621 m<sup>3</sup>  
d) Przeznaczenie budynku: mieszkalne  
e) Moc cieplna zamówiona oraz pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry <sup>1</sup>		Moc cieplna [kW]	
	Tobl. [°C]	Pdop. [MPa]	w sezonie grzewczym	poza sezonem grzewczym
1. centralne ogrzewanie	80/60	0,6	70	-
2. ciepła woda użytkowa – średnia	-	-	-	-
3. ciepła woda użytkowa – maksymalna	-	-	-	-
4. wentylacja, klimatyzacja – średnia	-	-	-	-
5. wentylacja, klimatyzacja – maksymalna	-	-	-	-
6. technologia	-	-	-	-
<b>Całkowita moc cieplna zamówiona<sup>2</sup></b>			<b>70</b>	

<sup>1</sup> parametry temperaturowe nośnika ciepła dla instalacji odbiorczych c.o. i wentylacji odniesione są do temperatury powietrza zewnętrznego minus 20°C, są zmienne i regulowane w zależności od warunków atmosferycznych.

<sup>2</sup> wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej jest sumą mocy cieplnej z poz. 1, 3, 5 i 6.

Każdorazowa zmiana wnioskowanych wartości mocy cieplnych wymaga wystąpienia o korektę warunków przyłączenia.

2. Miejsce włączenia do zewnętrznej instalacji odbiorczej:

- 2.1. Źródło ciepła: EC Chwałowice przy ul.1-go Maja, GWC ul. Wyzwolenia (po roku 2022 planowane przełączenie na źródło Elektrownia „Rybnik” przy ul. Podmiejskiej),  
2.2. Przyłączenie węzła ciepłego wymaga przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji odbiorczej.  
2.3. Miejsce włączenia: zewnętrzna instalacja odbiorcza w rejonie ul. Długosza 8-10 w Rybniku, wykonana w technologii kanałowej. Do pisma dołączamy graficzny załącznik przedstawiający przebieg ww. sieci.  
2.4. Orientacyjna średnica przyłącza: 2XDN40. Ostateczna średnica wynikać będzie z obliczeń projektowych, dla docelowego zapotrzebowania mocy cieplnej.



- 2.5. Wszelkie prace związane z przerwą w przesyle ciepła mogą być wykonywane w terminie od 1 maja do 31 sierpnia. Możliwość realizacji robót poza tym terminem jest możliwa jedynie po uzyskaniu zgody PGNiG Termika Energetyka Przemysłowa SA.
3. Parametry pracy zewnętrznej instalacji odbiorczej w miejscu włączenia:
- 3.1. W sezonie grzewczym: obliczeniowa temperatura nośnika zewnętrznej instalacji odbiorczej: 80/60°C; regulacja pracy zewnętrznej instalacji odbiorczej prowadzona w systemie jakościowym, w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego, zgodnie z tabelą regulacyjną, z odchyleniami określonymi w standardach jakościowych obsługi odbiorców.
- 3.2. W sezonie letnim: nie dotyczy
- 3.3. Podaż ciepła tylko w sezonie grzewczym.
- 3.4. Obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła dla zamówionej mocy wynosi: 3,076 m<sup>3</sup>/h
- 3.5. Ciśnienie obliczeniowe w zewnętrznej instalacji odbiorczej: 0,6 MPa.
4. Wymagania dotyczące instalacji wewnętrznej:
- 4.1. Instalacja odbiorcza c.o. przystosowana do ogrzewania za pośrednictwem węzła cieplnego z sieci ciepłowniczej, w systemie zamkniętym.
- 4.2. Odbiorca zobowiązany jest do wykonania regulacji instalacji c.o.
- 4.3. Opór hydrauliczny instalacji odbiorczych nie powinien przekraczać 50 kPa.
- 4.4. W instalacji odbiorczej ogrzewania nie należy stosować regulacji z upustami wody z zasilania do powrotu.
- 4.5. Instalacje odbiorcze winny spełniać wymagania aktualnych przepisów i norm.
5. Pomiar zużycia ciepła i zużycia nośnika:
- 5.1. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zużycia ciepła dostarcza i montuje Dostawca.
- 5.2. Miejsce montażu: zewnętrzna instalacja odbiorcza c.o. bezpośrednio za ścianą budynku, rurociąg zasilający.
- 5.3. Pomiar zużycia nośnika ciepła na cele uzupełniania instalacji odbiorczej c.o.: istniejący wodomierz zamontowany w GWC Wyzwolenia przez Dostawcę.
- 5.4. Zdalne rejestrowanie kontrolowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczanego do wskazanego ciepłomierza wyposażonego w moduł komunikacyjny zdolny współpracować z systemem zdalnego odczytu IMR, dostarcza i montuje Dostawca.
6. Miejsce rozgraniczenia własności:
- 6.1. Granica własności zostanie ustalona w umowie przyłączeniowej.
- 6.2. Granica własności stanowić będzie jednocześnie granicę dostawy i eksploatacji.
7. Wymogi formalne:
- 7.1. Warunkiem rozpoczęcia prac projektowych i realizacyjnych, dotyczących przyłączenia budynku do zewnętrznej instalacji odbiorczej jest zawarcie przez Strony umowy o przyłączenie.
- 7.2. Uzgodnieniu z PGNiG Termika Energetyka Przemysłowa SA podlegają projekty wykonawcze sieci ciepłowniczych, przyłączy i węzłów cieplnych.
- 7.3. W obecnym piśmie zawarte są warunki techniczne przyłączenia. Warunki ekonomiczne przyłączenia zostaną przedstawione w umowie przyłączeniowej.
- 7.4. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od daty ich określenia i stanowić będą Załącznik Nr 1 do umowy o przyłączenie.

Dyrektor  
Biuro Dystrybucji i Utrzymywania Sieci

Piotr Nowicki

(Dostawca)

Załącznik:

1. Mapa pogładowa z miejscem włączenia do zewnętrznej instalacji odbiorczej budynku przy ul. Mikołowskiej 29





