

Obowiązek informacyjny wobec użytkowników urządzeń ZGM - najemców oraz osób z nimi zamieszkujących

Administratorem danych osobowych podanych w ramach podpisywania protokołu przekazania urządzenia jest **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku** z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 17, 44-200 Rybnik, adres e-mail: zgm@zgm.rybnik.pl (dalej jako „ZGM”). ZGM wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@zgm.rybnik.pl

Cel przetwarzania Państwa danych

Dane osobowe użytkowników urządzeń ZGM - najemców oraz osób z nimi zamieszkujących są przetwarzane w następujących celach:

- podpisania protokołu przekazania urządzenia, którego właścicielem jest ZGM w Rybniku,
- czasowego użytkowania przekazanego urządzenia,
- odbioru urządzenia lub otrzymania zwrotu należności, np. w przypadku zniszczenia urządzenia.

Podstawy prawne przetwarzania danych osobowych

Przetwarzanie ww. podanych danych odbywa się w oparciu o:

- ustawę o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, Kodeks cywilny (w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c RODO*),
- umowę najmu (w zw. z art. 6 ust. 1 lit. b RODO*),
- prawnie uzasadniony interes ZGM realizowany przez ZGM, tj. w szczególności dochodzenie roszczeń (w zw. z art. 6 ust. 1 lit. f RODO*).

Okres przechowywania danych

Dane osobowe będą przechowywane:

- przez okres użytkowania urządzenia,
- przez okres ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń, do chwili przedawnienia wszystkich roszczeń np. wynikających z umowy najmu - 3 lata.

Komu przekazujemy Państwa dane?

W razie potrzeby potencjalnymi odbiorcami danych najemców mogą być podmioty serwisujące na zlecenie ZGM systemy informatyczne oraz urządzenia, wykorzystywane przy przetwarzaniu danych, a także podmioty świadczące usługi prawne i audytorskie oraz niszczące dokumentację papierową. Odbiorcami danych telekontaktowych są podmioty zajmujące się na zlecenie ZGM konserwacją i obsługą techniczną budynków i urządzeń. Dane adresowe najemcy są udostępniane operatorom pocztowym (celem przesłania ewentualnej korespondencji). Możemy również przekazywać dane osobowe sądom, organom ścigania i organom administracji publicznej, które otrzymują dane osobowe w ramach konkretnego postępowania, zgodnie z przepisami prawa.

Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy

ZGM nie przekazuje Państwa danych do państwa trzeciego (spoza EOG).

Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych

W odniesieniu do pozyskanych danych przysługują Państwu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do swoich danych
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych
- prawo do usunięcia danych osobowych (w określonych przypadkach)
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Każdorazowo ZGM dokonuje analizy praw osób na żądanie osoby, której dane dotyczą, i udziela jej odpowiedzi.

Obowiązek podania danych

Podanie danych osobowych w celu przekazania urządzenia jest dobrowolne, ale ich niepodanie skutkuje niepodpisaniem protokołu, na mocy którego urządzenie jest przekazywane.

Inne

Dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podawania decyzji, w tym profilowania. W celu zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzanych danych administrator stosuje odpowiednie rodzaje zabezpieczeń.

** Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).*